

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. Мамина - Сибиряка, дом №43, проводимого в форме
заочного голосования

Место проведения: г. Лесной, ул. Мамина – Сибиряка, дом № 43

Форма проведения общего собрания – заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19. 11. 2016 г. по 26.11. 2016 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 27.11.2016г.

Дата и место подсчета голосов 27.11.2016г., г. Лесной, ул. Мамина – Сибиряка, дом № 43, кв. 32

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Председатель Совета МКД Великанов В. А. (кв. 50)

Общая площадь многоквартирного дома 2579,1 кв.м, из них муниципальных – 56,7 кв.м, в собственности – 2522,7 кв.м.

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 1770,2 кв.м (или 68,638 %).

Кворум имеется (квалифицированное большинство).

В соответствии с частью 3 статьи 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие не менее 2/3 от общего числа голосов.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счётной комиссии: Рапай М. С. (кв. 12), Головков В.В (кв. 32), Курилов А.И. (кв. 33).
2. Средства, накопленные по кап.ремонту за период с 2011 по 2013 гг, и средства, накопленные от арендной платы, использовать на:
 - 2.1 Текущий ремонт помещений общего пользования и конструктивных элементов дома.
 - 2.2 Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования.
 - 2.3 Благоустройство земельного участка.
 - 2.4 Мероприятия по энергосбережению.
3. Поручить Совету МКД по согласованию с УК выделять необходимые средства для проведения каждого вида работ.
4. Хранить протокола решения общего собрания собственников помещений в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова, дом № 22.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

Итого: «За» - 1770,2 (100%), «Против»- 0 (0%), «Возд.» - 0 (0%) долей.

Принято решение: утвердить членов счётной комиссии: Рапай М. С. (кв. 12), Головков В.В. (кв. 32), Курилов А.И. (кв. 33).

2. По второму вопросу:

Итого: «За» - 1770,2 (100%), «Против»- 0 (0%), «Возд.» - 0 (0%) долей.

Принято решение: Использовать накопленные средства на текущий ремонт, благоустройство и энергосбережение.

3. По третьему вопросу:

Итого: «За» - 1770,2 (100%), «Против»- 0 (0%), «Возд.» - 0 (0%) долей.

Принято решение: Совету МКД выделять необходимые средства для проведения каждого вида работ.


4. По четвертому вопросу:

Итого: «За» - 1647,6 (93,1 %), «Против»- 47 (2,7%), «Возд.» - 27,8 (1,6%) долей.

Принято решение: Хранить протокола решения общего собрания собственников помещений в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова, дом № 22.

Подписи:

Инициатор внеочередного собрания: Председатель Совета МКД – Великанов В.А. (кв. 50)

 « 29 » 11 2016 г.

Члены счётной комиссии  В.В. Головков (кв. 32)

 А.И. Курилов (кв. 33)

 М.С. Рапай (кв. 12)

К протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Лесной, ул.Мамина-Сибиряка, д.43

от 29.11.2016 г.

прилагается:

Приложение №1:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (МКД);

Приложение №2:

Реестр уведомлений собственников помещений в МКД;

Приложение №3:

Протокол решения общего собрания собственников помещений МКД;

Приложение №4:

Протокол счётной комиссии внеочередного общего собрания собственников МКД.

Приложение №5:

Решения собственников в количестве : 40 листов.